



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.02.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/25-32

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000015880).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 17.02.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.о Домодедово, д Кучино.

Площадь, кв. м: 600,00

Кадастровый номер: 50:28:0050304:622

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

Начальная цена предмета аукциона:

748 056,00 руб. (Семьсот сорок восемь тысяч пятьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 22 441,68 руб. (Двадцать две тысячи четыреста сорок один руб. 68 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 748 056,00 руб. (Семьсот сорок восемь тысяч пятьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Гридин Матвей Иванович
2.	Каримов Тимур Ринатович
3.	Афанасьев Евгений Анатольевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Гридин Матвей Иванович** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **3 732 799,44 руб.** (Три миллиона семьсот тридцать две тысячи семьсот девяносто девять руб. 44 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Каримов Тимур Ринатович** (адрес: Респ. Удмуртская, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **3 710 357,76 руб.** (Три миллиона семьсот десять тысяч триста пятьдесят семь руб. 76 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной
комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса): _____